



Detaljregulering for boligområde HØ05, Høle.

Endring til plan nr.:

- Tegnforklaring:**
- Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)
 - Boilgbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
 - Boilgbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
 - Boilgbebyggelse - blokkbebyggelse
 - Forsamlingslokale
 - Renovasjonsanlegg
 - Øvrige kommunaltekniske anlegg
 - Uteoppholdsareal
 - Lekeplass

- Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)
- Kjøreveg
- Fortau
- Gatetun
- Gang/sykkelveg
- Gangveg/gangareal/gågate
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Kollektivholdeplass
- Parkering

- Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)
- Grønnstruktur

- Reguleringsplan- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)
- Landbruksformål

- Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)
- Sikringsone - Frisikt
- Sikringsone - Andre sikringsoner

- Reguleringsplan- Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)
- Bestemmelseområde

- Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008
- Sikringsonegrense
- Bestemmelsegrense

- Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008
- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Eiendoms grense som skal oppheves
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert støttemur
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Innkjøring

Plan 2013107
Godkjent av Sandnes bystyre
i.h.t plan- og bygn. lovens § 12-12
Den: 12.09.2016
Ordføreren i Sandnes

Revisjoner før godkjenning: 04.07.2016 Bearbeidet 2 gangsbearbeiding.

Saksbehandling:		Datum = EUREF89
Utvalg for byutvikling, 1. gang:	11.03.2015	Kartgrunnlag FKB fra Sandnes kommune
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:	25.03-18.05.15 14.01 - 15.02.16	Ekvidistanse 1 m
Utvalg for byutvikling, 2. gang:	31.08.16	Kartmålestokk 1:1000 A1
Bystyrets vedtak:	12.09.2016	0 10 20 30 40 m